



## Турагентство «Ю-Тур»

652050, Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Машиностроителей, 47  
тел./факс (38451) 4-41-51, тел. (38451) 4-72-27  
e-mail: utur2@rambler.ru

*Хорошо работает тот, кто хорошо отдыхает!!!*



ПРЕДЛАГАЕТ



### СРОЧНО!

**Продажа  
горящих туров  
в Тайланд, Египет  
Китай и ОАЭ!!!**

лечение в санаториях Новосибирской, Томской,  
Кемеровской области, Хакасии, Белокурихи;  
Горная Шория, Горный Алтай,  
экскурсионные маршруты по Москве и Санкт-Петербургу,  
бронирование гостиниц по России и странам СНГ

### ВНИМАНИЕ!

**раннее бронирование  
летних туров в Турцию,  
Испанию, Болгарию!  
Также набираем детские группы  
на лето в Санкт-Петербург, Сочи!**

Тайланд, Индия, ОАЭ, Индонезия, Египет;  
отдых, лечение и экскурсии по Европе,  
автобусные туры по Скандинавии и Европейским странам,  
шоп-туры в Китай, Турцию, Грецию, Италию,  
экзотические страны и острова



авиабилеты на все  
направления на внутренние  
и международные авиалинии



билеты на автобусы  
до Германии



все виды страхования  
визовая поддержка

## В РОССИИ ВСЕ ЧАЩЕ УСЫНОВЛЯЮТ ДЕТЕЙ С ЦЕЛЮ РЕШИТЬ ЖИЛИЩНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Все чаще приемные родители стали брать сирот из детских домов с одной целью – чтобы получить квартиру или ипотеку. Приемные родители знают, если что, ненужную живую "обузу" всегда можно вернуть в детдом, пишут "Новые известия".

Как рассказал уполномоченный по правам ребенка в Москве Алексей Головань, случаи отказа от усыновленных детей не редкость. По статистике, в прошлом году в столице в приемные семьи было отдано 410 детей, а возвращено обратно в детдом 11, но эти данные нельзя воспринимать буквально. "В первый год, как правило, отказы происходят редко, в основном это случается через 3–5 лет", – уточняет Головань.

Случай, который произошел около двух недель назад в Калининграде, потряс всю страну. Семья усыновила двухлетнего малыша, чтобы получить ипотечный кредит.

У приемных родителей Макара (такое имя ребенку дали в детдоме)



уже был собственный новорожденный малыш, но при этом не было ни постоянной работы, ни своего дома. При усыновлении власти Калининградской области выделяют 300 тыс. рублей на приобретение жилья для ребенка. Этим и решили воспользоваться горе-родители, рассчитывая использовать средства для полу-

чения ипотеки. Казалось, план был безупречен. В течение долгого времени потенциальные усыновители навещали Макара, называли сыном. После того как все документы были оформлены, семья подала заявление на ипотеку, но в последний момент банк принял решение об отказе.

Недолго думая, "любящие" родители привезли малыша назад в детский дом. Несостоявшиеся папа и мама в один голос утверждали, будто не знали о том, что Макар был рожден ВИЧ-инфицированной женщиной. Состоявшийся по этому делу суд усмотрел корыстный умысел в действиях приемных родителей Макара, но ребенок снова вернулся в детдом. В приемной семье мальчик прожил всего два месяца.

Отмена усыновления, так же, как и само усыновление, устанавливается в судебном порядке. Его могут отменить, когда родители жестоко об-



Является членом Некоммерческого партнерства "Юргинская гильдия риэлторов"

**ВОЯЖ** 6-06-06, 5-42-24, 4-13-07  
Ул.Максименко, 2  
БИЗНЕС ЦЕНТР Мы работаем с 09:00 до 18:00 без обеда, суббота с 10:00 до 15:00, воскресенье - выходной

**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ**

**ПОЛНЫЙ СПИСОК КВАРТИР НАХОДИТСЯ В АГЕНТСТВЕ**

1-но комнатная Д/Т					2-х комнатная Д/Т					3-х комнатная Д/Т					Деревянный дом																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ул.М-строимелес, д.49 К 3/5 Эл 32/19 450 000 8-923-605-69-10					ул.Леонова, д.6 А К 2/5 Эл 19/13 480 000 8-923-494-06-09					ул.Леонова, д.6 К 1/5 Эл 25/19 480 000 8-923-494-06-00					ул.Кирова, д.20 А К 5/5 Эл 18/13 900 000 8-923-594-06-00					ул.Леонова, д.6 К 2/5 Эл 18/13 480 000 8-923-605-69-10					Деревянный дом ул.Чистопрудная, 58 м.кв. 3 комнаты+кухня, 11 кв.м. 788 кв.м. 8-923-605-69-10																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Адрес	Этаж	Экв	Б/Л	Площадь	Цена	Адрес	Этаж	Экв	Б/Л	Площадь	Цена	Адрес	Этаж	Экв	Б/Л	Площадь	Цена	Адрес	Этаж	Экв	Б/Л	Площадь	Цена																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
<b>Квартиры по стоимости от 300 тыс</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Леонова 6	К 2/5	Бл		18/13	320 000	Галкина 89234940000	Волгоградская 18	К 1/5	Ул/пл	П	49/27/6	1 230 000	Галкина 89234940000	Исаевское 19	П 4/5	Хр	Б/с	44/28/6	обмен на Эк.	Алена 89236125952	Леонова 8А	К 5/5	Бл		24/18	480 000	Татьяна 89236148002	Кирова 24	П 3/5	Хр	Б	44/28/6	999 000	Галкина 89234940000	Леонова 20	К 2/5	Н/бл		18/17	420 000	Татьяна 89236148002	Ленинградская 52	К 4/5	Хр/б	нет	45/29/6	1 050 000	Татьяна 89236125952	Маш-лей 49	П 3/9	Бл		23/18	обмен на 1 к.	Татьяна 89236148002	Маш-лей 22	П 3/5	Хр	Б	44/28/6	обмен на 2к.	Галкина 89234940000	Никитина 20	К 3/5	Н/бл		18/13	190 000	Татьяна 89236148002	Маш-лей 22	П 3/5	Хр	Б	44/28/6	обмен на 2к.	Галкина 89234940000	Никитина 20 А	К 4/5	П/бл		31/29	570 000	Татьяна 89236148002	Маш-лей 51 А	К 3-4/8	Ул/пл	П	85/48/13	обмен на Эк.	Алена 89236125952	Никитина 20	К 3/5	Н/бл		18/13	190 000	Татьяна 89236148002	Миря 15 А	П 1/5	Хр	нет	44/28/6	930 000	Алена 89236125952	Никитина 20 А	К 4/5	П/бл		31/29	570 000	Татьяна 89236148002	Москвакская 31	К 1/5	Хр/б	нет	60/36/10	1 530 000	Алена 89236125952	Победа 41	П 2/9	Бл	Л	17/13	420 000	Галкина 89236125952	Москвакская 31	К 1/5	Хр/б	нет	60/36/10	1 530 000	Алена 89236125952	Победа 41	П 2/9	Бл		23/18	обмен на 1 к.	Галкина 89234940000	Никитина 38	К 5/5	Ул/пл	Б	51/30/9	обмен на 2к. в районе админ-цк	Алена 89236125952	Победа 41	П 5/9	Бл		23/18	500 000	Татьяна 89236148002	Победа 3	П 3/5	Хр	Б	44/28/6	1 230 000	Алена 89236125952	Победа 41	П 5/9	Бл		18/13	430 000	Галкина 89236125952	Победа 10 А	П 1/5	Хр	нет	44/28/6	обмен на 2к.	Татьяна 89236148002	Победа 41	П 5/9	Бл		23/18	обмен на 1500/1 кв	Алена 89236125952	Победа 49 А	П 2/5	Ул/пл	Б/с	56/32/8	обмен на 2к.	Алена 89236125952	Строительная 25	К 2/4	Н/бл		20/20	330 000	Галкина 89234940000	Победа 49 А	П 2/5	Ул/пл	Б/с	56/32/8	обмен на 2к.	Алена 89236125952	Строительная 25	К 2/4	Н/бл		20/20	330 000	Галкина 89234940000	Курбаский 18	П 3/5	Ул/пл	Б	33/18/8	обмен на 2к.	Галкина 89234940000	Кирова 16	К 5/5	Хр	Б/с	58/42/6	1 380 000	Галкина 89234940000	Максименко 4	П 3/5	Хр	Б	30/18/6	обмен на 2к.	Татьяна 89236148002	Кирова 24	П 5/5	Хр	Б	58/42/6	1 380 000	Галкина 89234940000	Миря 9 А	П 3/5	Ул/пл	Б	34/17/9	680 000	Галкина 89236125952	Кирова 31	К 4/9	Ул/пл	П	62/42/9	обмен на 2к.	Алена 89236125952	Москвакская 41	К 4/5	Хр	Б	31/18/6	обмен на 2к.	Галкина 89234940000	Маш-лей 43	П 5/5	Хр	Б/с	59/43/6	1 230 000	Татьяна 89236148002	Никитина 36	К 3/5	Ул/пл	Б	33/18/7	обмен на 2к.	Алена 89236125952	Маш-лей 51 А	К 3-4/8	Ул/пл	П	85/48/13	обмен на Эк.	Алена 89236125952	Никитина 36	К 3/5	Ул/пл	Б	33/18/7	обмен на 2к.	Алена 89236125952	Миря 15 А	П 5/5	Хр	Б	59/42/6	обмен на 1к. + КТТ	Галкина 89234940000	Победа 49	П 5/5	Ул/пл	Л	36/18/8	775 000	Галкина 89236125952	Москвакская 3	К 5/5	Хр	Б/с	63/38/6	1 350 000	Татьяна 89236148002	Никитина 38	К 5/5	Ул/пл	Б/с	35/18/7	780 000	Алена 89236125952	Победа 10	К 4/9	Ул/пл	Б/Л	61/39/9	1 530 000	Галкина 89234940000	Победа 41	П 2/4	Хр	Б/с	30/18/6	600 000	Галкина 89236125952	Строительная 35	П 2/4	Хр	Б/с	30/18/6	600 000	Галкина 89236125952	Строительная 41	К 4/5	Хр	нет	30/18/6	780 000	Татьяна 89236148002	Строительная 22	П 5/5	Хр	Б	49/35/6	825 000	Галкина 89236856910

**3-х комнатная квартира пр.Курбаский, д.18 А П 4/5 Эл 64-42/9 1 000 000 8-923-612-59-52**

**3-х комнатная квартира ул.Максименко, д.20 П 2/5 Эл 44-28/6 830 000 8-923-605-69-10**

**3-х комнатная квартира ул.Кирова, д.22 П 1/5 44/28/6 800 000 8-923-614-80-02**

**3-х комнатная квартира пр.Победа, д.10 К 4/5 Эл 49-29/8 1 200 000 8-923-612-59-52**

**3-х комнатная квартира пр.Победа, д.5 К 5/5 40/27/6 900 000 8-923-605-69-10**

**3-х комнатная квартира пр.Победа, д.34 А П 5/5 35/18/8 Эл 44-28/6 830 000 8-923-605-69-10**

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР ЧАСТНЫХ ДОМОВ**

8-923-614-80-02 Татьяна Петровна 8-923-605-69-10 Галкина Иванова 8-923-494-06-00 ГАЛКИНА

6-06-06 5-42-24 4-13-07 6-06-06 5-42-24 4-13-07 6-06-06

Консультация юриста по вопросам гражданского законодательства  
**Заполнение деклараций на налоговые вычеты форма 3-НДФЛ - 90 руб. 8-923-612-59-52 Алена**

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР**

**СДАМ/СНИМУ**  
1-но, 2-х, 3-х комнатные квартиры  
**8-923-612-59-52**

- оформление приватизации
- оформление наследства
- оформление перепланировки
- оформление пакета документов для сдачи в купан, провайдера, меню, аренды
- интересные варианты обмена
- работа с любыми сертификатами
- аренда квартир

ращаются с ребенком или же у них появляется алкогольная, наркотическая зависимость или психические заболевания. Родители же могут отказаться от ребенка по причине непонимания в семье. Часто приемных детей возвращают в приюты, когда выясняется присутствие какого-либо заболевания, о котором не было известно раньше.

При усыновлении ребенка родителям выплачивается разовое пособие. Сумма его не велика, но если сирот брать и возвращать бесчисленное количество раз, то это может служить средством к существованию. По свидетельствам экспертов, приемных детей ради выгоды чаще всего берут в глубинке.

"В столице и других крупных городах этот вопрос не так актуален, – завершила директор фонда помощи детям-сиротам "Здесь и сейчас" Татьяна Тульчинская. – Выплаты на приемных детей настолько невелики, что рассчитывать на них как на дополнительный источник дохода в Москве просто глупо. Но вот на селе ситуация иная. В последнее время люди чаще всего соглашаются не на

усыновление, а на опеку. В этом случае родителям ежемесячно перечисляются определенные средства из госбюджета, которые в условиях кризиса, безработицы и урезания зарплат в некоторых регионах превышают саму зарплату. Органы опеки и попечительства закрывают на это глаза, потому что в сложившихся условиях даже элементарно заботиться о сиротах просто некому.

Главную причину потребительского отношения к сиротам в нашей стране эксперты видят в несовершенстве законодательства. "У нас отсутствуют нормы работы с принимающей семьей, – поделился с председателем правления фонда "Право ребенка" Борис Альтшулер. – Органы опеки и попечительства должны лишь обеспечить передачу ребенка в семью, но помогать в решении каких-то проблем, участвовать в психологической адаптации малыша и родителей к новым условиям они не обязаны.

В ближайшее время Госдума собирается принять законопроект, согласно которому пособия будут получать сами приемные дети, а

не их опекуны. Последние смогут распоряжаться средствами ребенка только с согласия органов опеки и попечительства, которых обяжут рассматривать каждый конкретный случай в отдельности. По мнению чиновников, такой шаг поможет защитить приемных детей от нерадивых опекунов, желающих тратить детские деньги на собственные нужды.

